

DODATOK č. 3 K NÁJOMNEJ ZMLUVE

uzatvorenej podľa § 663 na nasl. Občianskeho zákonníka zo dňa 30.12.2014 v znení
Dodatku č. 1 zo dňa 10.6.2021 a Dodatku č. 2 zo dňa 13.12.2021

Zmluvné strany

PRENAJÍMATEĽ : **MESTO HANDLOVÁ**
Sídlo : Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová
Zastúpený : Mgr. Silvia Grúberová, primátorka mesta
IČO : 318 094
DIČ : 2021162660
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s. pobočka Handlová
Číslo účtu IBAN : SK78 0900 0000 0003 7082 6010
(ďalej len prenajímateľ)

a

NÁJOMCA : **Mestský bytový podnik Handlová, s.r.o.**
Sídlo : Pekárska 16, 972 51 Handlová
Zastúpený : Ing. Rudolf Vlk, konateľ spoločnosti
IČO : 36 851 442
DIČ : 2022478326
IČ DPH : SK 2022478326
Vedený : Obchodným registrom Okresného súdu Trenčín,
oddiel Sro, vložka číslo 18416/R
Bankové spojenie : VÚB Bratislava, a.s. , pobočka Handlová
Číslo účtu IBAN : SK72 0200 0000 0023 5701 4455

Podľa článku VI. *Spoločné a záverečné ustanovenia* a po vzájomnej dohode uzatvárajú Dodatok č. 2 (ďalej len „Dodatok“) k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzavretej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka zo dňa 30.12.2014 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 10.6.2021 a Dodatku č. 2 zo dňa 13.12.2021 (ďalej len „zmluva“), ktorým sa mení predmet a účel nájmu a výška, splatnosť a spôsob platenia nájomného a úhrady za plnenie poskytované s nájmom takto :

I.

Premet dodatku

1. Pôvodné znenie bodu 1 článku III „*Výška, splatnosť a spôsob platenia nájomného a úhrady za plnenie poskytované s nájmom*“ sa ruší a jeho znenie je nasledovné:

„1. Nájomné sa dojednáva vo výške **1 871,43 €/mesiac** a bolo vypočítané nasledovne :

nájomné za stavby (garáže)	- 0,66 €/m ² /mesiac	- výmera 130,00 m ²	= 85,80 €/mesiac,
nájomné za pozemky	- 0,13 €/m ² /mesiac	- výmera 130,00 m ²	= 16,90 €/mesiac,
nájomné za nebytové priestory	- 0,50 €/m ² /mesiac	- výmera 3 537,46 m ²	= 1 768,73 €/mesiac.“

2. Pôvodná príloha č. 1 „Zoznam mestských nebytových priestorov v nájme MsBP Handlová s.r.o. ku dňu 1. 1. 2022“ sa v celom rozsahu nahrádza novou prílohou č. 1 „Zoznam mestských nebytových priestorov v nájme MsBP Handlová s.r.o. ku dňu 1. 4. 2022“.

II.

Záverečné ustanovenia

1. Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy nezmenené týmto Dodatkom ostávajú naďalej platné a účinné.

3. Zmluvné strany svojim podpisom potvrdzujú, že zmluvné prejavy sú im dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
4. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana dostane dve vyhotovenia.
5. Dodatok sa stáva platným dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť dňom 1. 4. 2022.

V Handlovej dňa

V Handlovej dňa

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
Mgr. Silvia Grúberová
primátorka mesta

.....
Ing. Rudolf Vlk
konateľ spoločnosti